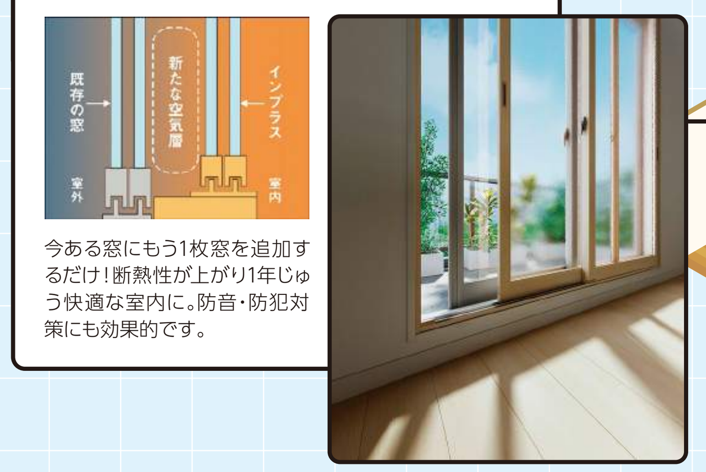
## TOKAI WILL おススメ

# 住まいの プチ リフォーム

### 内窓の設置
**LIXILインプラス(複層ガラス)**
W1500×H1000
**62,000円～**
工期の目安 1時間/窓～




今ある窓にもう1枚窓を追加するだけ！断熱性が上がり1年じゅう快適な室内に。防音・防犯対策にも効果的です。

### 間仕切り壁の設置
**間仕切り壁(クロス仕上げ)**
W3.6m×H2.4m
**130,000円～**
工期の目安 2日～

お子様の成長に伴う間取り変更や、テレワーク・感染対策として個室の需要が増えています。

### クロスの貼替え
**壁・天井のクロス貼替え(普及品)**
6帖：**58,000円～**
工期の目安 1日～

壁紙を貼り替えて気分もリフレッシュ！好きな色・柄を選んでお気に入りの空間にしませんか？

### 収納をテレワークスペースに
**デスクの設置**
Panasonic インテリアカウンター
**43,500円～**(税込・工事費別)
工期の目安 3時間～

働き方の多様化により自宅に集中できるワークスペースの需要が増えています。

### 玄関ドアの交換
**LIXIL リシェント玄関ドア3**
**298,000円～**(税込・工事費別)
工期の目安 1日～

玄関交換でお家の表情もイキイキ！断熱対策・防犯対策にも。玄関を閉めたまま光や風を取り込めるタイプが人気です。

Before / After

おすすめオプション
タッチキー リモコンタイプ
リモコンをバッグに入れたまま ドアのボタンを押して開錠できる ので、玄関の前で鍵を探す手間 が省けます。

### 押入れをワークスペースに
**LIXIL ヴィータスパネル**
**172,700円～**(税込・工事費別)
工期の目安 半日～

使われていない押入れを活かすヴィータスパネルで、「収納」を「ワークスペース」に有効活用。

BEFORE / AFTER
※画像はイメージです。

## KITCHEN | キッチン | 機能的なキッチンで楽しいお料理時間を!

**クリナップ ステディア**
清掃性、デザイン、収納力を追い求め進化した暮らしの中で輝き続けるキッチン
ステンレスキャビネット：見えない部分までステンレスだからカビやにニオイが付きにくくて衛生的で長寿命。
流レールシンク：排水口にゴミを集めながら流れる「流レール」なら、調理中に使う水だけでシンク内をキレイに保てます。
I型 255㎝ class5 スタイリッシュプラン 食洗機付
メーカー希望小売価格(税込) 826,650円　販売価格 **537,240円**(税込)工事費別　35% OFF
金利0 サポート分割払い 月額 **8,954円**(税込) ×60回　2,442 TLC POINT プレゼント

**LIXIL アレスタ** 使う人の動きや気持ちに応えて手際の良い作業をサポート。
Wサポートシンク / アシストポケット・シェルフ付
I型 255㎝基本プラン メーカー希望小売価格(税込) 965,800円
販売価格 **482,900円**(税込)工事費別　金利0 サポート分割払い 月額 8,049円(税込) ×60回　50% OFF　2,195 TLC POINT プレゼント

**クリナップ ラクエラ** 家具を選ぶようにキッチンを選ぶ。インテリアの組合せを楽しむキッチン
家具調デザイン / リフォーム配管対応キャビネット
I型 225㎝ シンシアシリーズ メーカー希望小売価格(税込) 789,800円
販売価格 **347,490円**(税込)工事費別　金利0 サポート分割払い 月額 5,792円(税込) ×60回　56% OFF　1,579 TLC POINT プレゼント

## BATH ROOM | バスルーム | ゆったり快適なバスタイム。

**LIXIL スパージュ**
湯を、愉しむ。時を、味わう。SPAGE<スパージュ>。人生を豊かに潤すシステムバスルームです。
アクアフィール：肌をなでるお湯でやさしく身体をあたためる「肩湯」、ウエーブ状の水流で首や肩まわりをやさしくほぐす「肩ほぐし湯」、勢いよく吐出されるウェーブ状の噴流で腰をさするようにほぐす「腰ほぐし湯」で心と身体を癒します。
グランフィット浴槽：腰から背中に心地よくフィットする背もたれ面と、上下の動きに寄り添う凹形状により寝姿勢でも起姿勢でもよりリラックスしてお風呂につかれます。
BX 1616サイズ アクアフィール有
メーカー希望小売価格(税込) 1,753,400円　販売価格 **1,122,000円**(税込)工事費別　36% OFF
金利0 サポート分割払い 月額 **18,700円**(税込) ×60回　5,100 TLC POINT プレゼント

**TOTO サザナ** お風呂の基本性能がぎっしり詰まった家族にやさしいバスルーム
お掃除ラクラクほっカラリ床 / ゆるリラ浴槽 / コンフォートウェーブシャワー
1616 Tタイプ メーカー希望小売価格(税込) 1,027,400円
販売価格 **431,200円**(税込)工事費別　金利0 サポート分割払い 月額 7,187円(税込) ×60回　58% OFF　1,960 TLC POINT プレゼント

**Takara standard レラージュ** お手入簡単!丈夫で安心耐震システムバス
耐震システムバス / どこでもラック
1616基本セット メーカー希望小売価格(税込) 752,400円
販売価格 **677,160円**(税込)工事費別　金利0 サポート分割払い 月額 11,286円(税込) ×60回　10% OFF　3,078 TLC POINT プレゼント

## POWDER ROOM | 洗面 | お手入れラクラク、節水機能で省エネ!

**Panasonic シーライン**
家事や身支度がはかどるワイドカウンター。ゆったり座ってお肌のケアや、家族で並んでも余裕の広さ
タッチレス水洗：操作レバーに触れずに手洗いできるので衛生的。手が汚れていても水栓を汚さないので、お掃除の手間もはぶけます。
ツインラインLED照明：タテ型2本の照明で顔の両側から照らすので、陰になりやすかったあごの下や顔の側面にも光が当たります。
ワイドカウンタープランW1650 タッチレス水洗
メーカー希望小売価格(税込) 620,070円　販売価格 **309,980円**(税込)工事費別　50% OFF
金利0 サポート分割払い 月額 **5,167円**(税込) ×60回　1,409 TLC POINT プレゼント

**クリナップ ファンシオ**
流レールボールで流し残しを防ぐ。アクティブに気兼ねなく使える洗面化粧台。
「流レール」がキレイをお手伝い / 水ハネや水タレを抑えるボール
W750 スキンケア3面鏡 ダブルLED
メーカー希望小売価格(税込) 247,500円　販売価格 **148,500円**(税込)工事費別　40% OFF　675 TLC POINT プレゼント

**LIXIL オフト**
様々な快適機能に、本格的なエコ機能をプラス。
奥行きコンパクト設計 / エコハンドル
W600 2面鏡
メーカー希望小売価格(税込) 167,200円　販売価格 **66,000円**(税込)工事費別　60% OFF　300 TLC POINT プレゼント

## TOILET | トイレ | お掃除お手入れ簡単で、汚れが付きにくい。

**LIXIL サティスG**
優美なフォルム、インテリアに調和させるカラー、座り心地や質感もっと上質に、もっと優美に。
フルオート機能 / 鉢内除菌 / 他では出会えない色
ノーブルレーベル GR6
メーカー希望小売価格(税込) 491,700円　販売価格 **344,490円**(税込)工事費別　30% OFF
金利0 サポート分割払い 月額 **5,742円**(税込) ×60回　1,565 TLC POINT プレゼント

**Panasonic アラウーノS160** 流すたびに泡と水流で自動でおそうじするトイレ
激落ちバブル / トリプル汚れガード
S160 タイプ2 リフォームタイプ
メーカー希望小売価格(税込) 253,000円　販売価格 **164,450円**(税込)工事費別　35% OFF　747 TLC POINT プレゼント

**TOTO ZR-1**
少ない水でしっかり洗浄。お掃除しやすい形状とセフィオンテクトでいつもキレイ。
セフィオンテクト：ナノレベルになめらかな陶器表面だから汚れが付きにくくく落としやすくてずっときれい。
ZR-1
メーカー希望小売価格(税込) 238,700円　販売価格 **114,400円**(税込)工事費別　52% OFF　520 TLC POINT プレゼント

## スプリングフェア特典
期間中にお見積り・ご成約の上、2022年6月30日までにお引渡可能な方が対象となります。

**2022年5月31日(火)まで 素敵なプレゼントいたします!**
※当社都合の納期の遅れを除きます。

**ご成約プレゼント**
リフォーム工事・ガス機器をご成約でもれなく
購入価格220円(税込)で TLCポイント1ポイントプレゼント!

**ご成約金利0円特典**
無金利ローンキャンペーン リフォーム工事最大60回まで 金利0円
外壁工事は除く

**リフォーム工事ご成約プレゼント**
110万円(税込)以上のリフォーム工事(外構工事を含む)ご成約でどちらかプレゼント!
ダイソン コードレス掃除機 または Panasonic 衣類乾燥除湿機
※掲載商品画像はイメージです。商品の品番・カラー等はお選びいただけません。

**外壁塗装早期ご予約キャンペーン**
110万円(税込)以上の外壁塗装ご成約で2つのプレゼント
特典1 高圧洗浄(約5万円相当)サービス
さらに
特典2 ダスキン エアコンクリーニングギフト(2台分) ※お掃除機能付きエアコンの場合は1台となります。
イメージ画像
または 通常60回のところ84回まで 金利・手数料0円

※弊社が企画するその他のキャンペーンとの併用はできません。※リフォームローンに関する詳細はローン会社の規定に準じます。※詳しくは最寄りの支店及びスタッフにお気軽にお問い合わせください。

## 誰でももらえるリフォーム補助金
こどもみらい住宅支援事業　2022年10月31日まで
今なら リフォームで補助金がもらえます!

世帯を問わず リフォームで 最大30万円/戸
若者世帯・子育て世帯のリフォームなら(※1) 最大60万円/戸

| 世帯を問わず 1戸当たり上限30万円の補助金 | | |
|---|---|---|
| ただし、若者・子育て世帯のリフォームや一定の既存住宅購入に伴うリフォームの場合上限が引き上げられます。 | | |
| 【若者・子育て世帯】※1 | 既存住宅の購入してリフォームする場合※2 | 60万円 |
| | 上記以外のリフォーム | 45万円 |
| 【その他の世帯】 | 安心R住宅※3を購入してリフォームする場合※2 | 45万円 |
| 工事請負契約 | 2021年11月26日～2022年10月31日までに締結 | |
| 工事の実施 | 2022年10月31日までに完成 | |

※1 若者世帯：申請時点において夫婦であり、いずれかが1981年4月2日以降に生まれた世帯。子育て世帯：申請時点において、2003年4月2日以降に出生した子を有する世帯。※2 自ら住むことを目的に2021年11月26日以降に不動産売買契約100万円(税込)以上の既存住宅について、不動産売買契約後3ヵ月以内にリフォーム工事の工事請負契約を締結する場合。※3 消費者が安心して既存住宅を購入できるように耐震性や瑕疵保険など国が定めた一定の基準を満たした既存住宅にマークを付ける制度。

詳しくはホームページをご覧ください　TOKAI リフォーム　検索

お問い合わせ、お求めは信頼ある当社へどうぞ。

TOKAI GROUP TOKAI　料金 / 入居・引越 / 修理
TOKAIお客さまセンター **0120-987-242**　受付時間 9:00～17:45

| | | | |
|---|---|---|---|
| 熱海支店 ☎0557-68-3271 | 富士支店 ☎0545-61-4025 | 中遠支店 ☎0538-34-6025 | 豊川営業所 ☎0533-63-5440 |
| 伊東営業所 ☎0557-45-5523 | 富士宮支店 ☎0544-27-2570 | 掛川営業所 ☎0537-22-9161 | 西三河営業所 ☎0566-88-0050 |
| 下田営業所 ☎0558-23-3771 | 清水支店 ☎054-367-0815 | 浜松支店 ☎053-461-9171 | 岐阜支店 ☎058-327-6501 |
| 三島支店 ☎055-977-3108 | 静岡支店 ☎054-237-3661 | 高台営業所 ☎053-438-2711 | 多治見営業所 ☎0572-27-3101 |
| 御殿場支店 ☎0550-82-0731 | 榛原支店 ☎0548-32-1155 | 湖西営業所 ☎053-594-2336 | 津営業所 ☎059-256-3005 |
| 沼津支店 ☎055-921-5390 | 浜岡営業所 ☎0537-86-4109 | 浜北支店 ☎053-587-0411 | |

TOKAI GROUP TOKAI　TOKAI WILL リフォーム

## 誰でももらえるリフォーム補助金
こどもみらい住宅支援事業
2022年10月31日まで
世帯を問わずリフォームで 最大30万円/戸
若者世帯・子育て世帯のリフォームなら 最大60万円/戸
詳しくは裏面をチェック!

## 外壁リフォーム 早期ご予約キャンペーン!
梅雨・台風シーズン前に外壁のメンテナンスをお薦めします!
早期ご予約特典1 高圧洗浄(約5万円相当)サービス
早期ご予約特典2 ダスキン エアコンクリーニングギフト(2台分) ※お掃除機能付きエアコンの場合は1台となります。 イメージ画像
または 通常60回のところ84回まで 金利・手数料0円

## 頻発するゲリラ豪雨からおうちを守る 自宅の外壁大丈夫?
外壁の塗り替えは、一般的に10年に1度くらいと言われていますが・・・
ご自宅の外壁に、こんな症状出ていませんか?
ご自宅の壁をチェック✓してみましょう!
外壁は日々、自然環境からのダメージを受けています。
外壁塗装リフォームで、紫外線や雨風から大切なお住まいを守りましょう!
チョーキング(白化)現象 / コーキングやせ / 目地切れ / ひび割れ / 塗装のはく離 / カビ・藻類・汚れ

塗り替えを決めたら　後悔しない、塗料選びが大切です。

| | アクリル塗料 | ウレタン塗料 | シリコン塗料 | フッ素塗料 |
|---|---|---|---|---|
| 耐久性 | 6～8年 | 8～10年 | 10年～ | 15年～ |
| 防水性 | △ | △ | ○ | △ |
| 伸縮性 | △ | ○ | △ | △ |
| 美観性 | ○ | ○ | ◎ | ◎ |
| 防カビ性 | △ | △ | △ | ◎ |

金利・手数料0円　例えば シリコン樹脂塗装
規模例 建物：約30坪 外壁面積：140㎡
月々 **10,978円**(税込)～×84回
一括でお支払いの場合 922,152円(税込)～
※現場の状況により価格は変動します。詳しくは現地調査の上お見積りさせていただきます。※上記価格には足場代、高圧洗浄代、養生費を含みます。※外壁は3回塗り、その他は2回塗りとなります。屋根は含まれません。

## 外壁・屋根リフォーム実例集
外壁や屋根は日々、雨風や日光、暑さや寒さなどにさらされる為、性能や品質が問われます。防汚・防カビ効果のある塗装や、断熱・防音性の高いサイディング仕上げ等、リフォームをすることで、美観・防水性能が改善されるとともに、屋根を軽くすることで、住まいの耐震性アップも期待できます。
Before[施工前] / After[施工後]

**サイディング張替え**
耐火性・遮音性に優れているうえに比較的安価なため、機能性を保ちつつデザインにもこだわりたい場合に向いています。
築35年。外壁・屋根を含めるフルリフォーム。ツートンのサイディングでメリハリある外観に。まるで新築のようです!

**ガルバリウムサイディングへ張替え**
シンプル&スタイリッシュなデザインで外観を演出します。金属の素材感あふれる先進的なデザインです。
築100年の古民家リフォーム。ホワイトの板貼りからブラックのガルバリウムに貼り替えて、和モダンが似合う引き締まった外観に生まれ変わりました。

**遮熱タイプがおススメ! 屋根の塗装**
外壁の塗り替えと一緒に屋根の塗装もお忘れなく。同時の施工で足場代の節約もできます。

**耐震にもおすすめ スレートに葺き替えて屋根を軽量化**
屋根を軽くすることで建物の躯体に掛かる重量を軽減でき、家の倒壊リスクは大幅に軽減されます。

**外壁無料診断実施中!** 「早期発見・修理」のために、プロによる早めの診断・対応がオススメ!
※金利0サポート・・・当社指定のリフォームローンによる審査で承認を受けた物件に対して最大60回(外壁塗装は84回)まで金利・手数料無料でご利用いただけます。
※リフォームローンのご利用額は20万円以上、月々の最低支払額は3,000円(税込)以上となります。※弊社が企画するその他のキャンペーン・特典との併用はできません。

## 電気料金の上昇対策に
電気料金は上昇傾向、さらに再エネ賦課金の負担も上昇中!
利用料金は固定なので安心。さらに$CO_2$削減にも。

TOKAI ZERO SOLAR
初期設置費用0円の太陽光発電
**トーカイゼロソーラー スタートアップキャンペーン!**

[TOKAI ZERO SOLAR]なら、今の生活を変えずに
初期設置費用0円ソーラー生活をはじめられます。

### 知れば知るほど、いいことばかり。TOKAI ZERO SOLAR 4つのメリット
**メリット01 ソーラーパネル設置費用0円**
通常120万円～180万円程度かかる住宅用太陽光発電設置費用が、TOKAI ZERO SOLARならお客様負担0円!その後の維持費用まで、すべてTOKAIが負担します。

**メリット02 昼間の電気代の再エネ賦課金0円**
日中発電した電気を自家消費すれば御利用料金には再エネ賦課金がかかりません。また今後、電気料金や賦課金の値上がりが続いてもその影響を受けることはありません。

**メリット03 停電時でも安心**
停電の場合でも、太陽光で発電した電気があればパワーコンディショナの自立運転コンセントから無料で電気が使用できます。
※自立運転用コンセントに接続できる容量には上限があります。また夜間は発電できないため使用できません。

**メリット04 契約終了後も0円で譲渡**
ご利用期間終了後は太陽光発電システムを無償で譲渡します。以降、発電した電気はすべてお客様のものとしてご使用いただけます。
※契約期間は設置条件(搭載kW、地域、周辺環境)により異なります。

# スプリングフェア特典

期間中にお見積り・ご成約の上、2022年6月30日までにお引渡可能な方が対象となります。

**2022年5月31日(火)まで 素敵なプレゼントいたします！**

※当社都合の納期の遅れを除きます。

## ご成約プレゼント

リフォーム工事・ガス機器をご成約でもれなく

**購入価格220円(税込)で TLCポイント1ポイントプレゼント！**

## ご成約金利0円特典

**無金利ローンキャンペーン**

**リフォーム工事最大60回まで**

外壁工事は除く

**金利 0円**

## リフォーム工事ご成約プレゼント

110万円(税込)以上のリフォーム工事(外構工事を含む)
ご成約でどちらかプレゼント！

ダイソン コードレス掃除機

または

Panasonic 衣類乾燥除湿機

※掲載商品画像はイメージです。商品の品番・カラー等はお選びいただけません。

## 外壁塗装早期ご予約キャンペーン

特典1 110万円(税込)以上の外壁塗装ご成約で2つのプレゼント

**高圧洗浄(約5万円相当)サービス**

さらに

特典2 ダスキン **エアコンクリーニングギフト(2台分)** ※お掃除機能付きエアコンの場合は1台となります。

イメージ画像

または 通常60回のところ84回まで **金利・手数料0円**

※弊社が企画するその他のキャンペーンとの併用はできません。※リフォームローンに関する詳細はローン会社の規定に準じます。※詳しくは最寄りの支店及びスタッフにお気軽にお問い合わせください。

# 誰でももらえるリフォーム補助金

## こどもみらい住宅支援事業

**2022年10月31日まで**

今なら リフォームで補助金がもらえます！

世帯を問わず リフォームで 最大30万円/戸

若者世帯・子育て世帯のリフォームなら(※1) 最大60万円/戸

### 世帯を問わず 1戸当たり上限30万円の補助金

ただし、若者・子育て世帯のリフォームや一定の既存住宅購入に伴うリフォームの場合上限が引き上げられます。

| | | |
|---|---|---|
| 【若者・子育て世帯】※1 | 既存住宅の購入してリフォームする場合※2 | …… 60万円 |
| | 上記以外のリフォーム | …… 45万円 |
| 【その他の世帯】 | 安心R住宅※3を購入してリフォームする場合※2 | …… 45万円 |

| | |
|---|---|
| 工事請負契約 | 2021年11月26日～2022年10月31日までに締結 |
| 工事の実施 | 2022年10月31日までに完成 |

※1 若者世帯：申請時点において夫婦であり、いずれかが1981年4月2日以降に生まれた世帯。子育て世帯：申請時点において、2003年4月2日以降に出生した子を有する世帯。※2 自ら住むことを目的に2021年11月26日以降に不動産売買契約100万円(税込)以上の既存住宅について、不動産売買契約後3ヵ月以内にリフォーム工事の工事請負契約を締結する場合。※3 消費者が安心して既存住宅を購入できるように耐震性や瑕疵保険など国が定めた一定の基準を満たした既存住宅にマークを付ける制度。

**詳しくはホームページをご覧ください** TOKAI リフォーム 検索

お問い合わせ、お求めは信頼ある当社へどうぞ。

TOKAI GROUP TOKAI

料金 入居・引越 修理

TOKAIお客さまセンター **0120-987-242** 受付時間 9:00～17:45

| | | | |
|---|---|---|---|
| ■熱海支店 ☎0557-68-3271 | ■富士支店 ☎0545-61-4025 | ■中遠支店 ☎0538-34-6025 | ■豊川営業所 ☎0533-63-5440 |
| ■伊東営業所 ☎0557-45-5523 | ■富士宮支店 ☎0544-27-2570 | ■掛川営業所 ☎0537-22-9161 | ■西三河営業所 ☎0566-88-0050 |
| ■下田営業所 ☎0558-23-3771 | ■清水支店 ☎054-367-0815 | ■浜松支店 ☎053-461-9171 | ■岐阜支店 ☎058-327-6501 |
| ■三島支店 ☎055-977-3108 | ■静岡支店 ☎054-237-3661 | ■高台営業所 ☎053-438-2711 | ■多治見営業所 ☎0572-27-3101 |
| ■御殿場支店 ☎0550-82-0731 | ■榛原支店 ☎0548-32-1155 | ■湖西営業所 ☎053-594-2336 | ■津営業所 ☎059-256-3005 |
| ■沼津支店 ☎055-921-5390 | ■浜岡営業所 ☎0537-86-4109 | ■浜北支店 ☎053-587-0411 | |

TOKAI GROUP TOKAI

TOKAI WiLL リフォーム

＼新生活応援／

# SPRING FAIR

スプリングフェア

# 2022

成約特典をご用意しました！

詳しくは裏面へ

# 誰でももらえるリフォーム補助金

## こどもみらい住宅支援事業

**2022年10月31日まで**

世帯を問わず リフォームで 最大30万円/戸

若者世帯・子育て世帯のリフォームなら 最大60万円/戸

詳しくは裏面をチェック！

# 外壁リフォーム 早期ご予約キャンペーン！

梅雨・台風シーズン前に外壁のメンテナンスをお薦めします！

**早期ご予約特典1**

**高圧洗浄（約5万円相当）サービス**

**早期ご予約特典2**

**ダスキン エアコンクリーニングギフト**（2台分）

※お掃除機能付きエアコンの場合は1台となります。

または 通常60回のところ84回まで **金利・手数料0円**

## 頻発するゲリラ豪雨からおうちを守る 自宅の外壁大丈夫？

外壁の塗り替えは、一般的に10年に1度くらいと言われていますが・・・

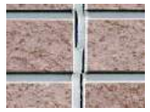
### ご自宅の外壁に、こんな症状出ていませんか？

ご自宅の壁をチェック☑してみましょう！

外壁は日々、自然環境からのダメージを受けています。
外壁塗装リフォームで、紫外線や雨風から大切なお住まいを守りましょう！

チョーキング(白化)現象

コーキングやせ


目地切れ

ひび割れ

塗装のはく離

カビ・藻類・汚れ

### 塗り替えを決めたら 後悔しない、塗料選びが大切です。

| アクリル塗料 | ウレタン塗料 | シリコン塗料 | フッ素塗料 |
|---|---|---|---|
| 耐久性／6～8年 | 耐久性／8～10年 | 耐久性／10年～ | 耐久性／15年～ |
| 防水性 △ | 防水性 △ | 防水性 ○ | 防水性 △ |
| 伸縮性 △ | 伸縮性 ○ | 伸縮性 △ | 伸縮性 △ |
| 美観性 ○ | 美観性 ○ | 美観性 ◎ | 美観性 ◎ |
| 防カビ性 △ | 防カビ性 △ | 防カビ性 △ | 防カビ性 ◎ |

金利・手数料 0円

**例えば シリコン樹脂塗装**

規模例 建物：約30坪　外壁面積：140㎡

月々 **10,978円**（税込）～×84回

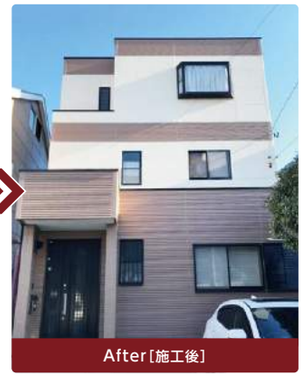
一括でお支払いの場合 922,152円（税込）～

※現場の状況により価格は変動します。詳しくは現地調査の上お見積りさせていただきます。※上記価格には足場代、高圧洗浄代、養生費を含みます。※外壁は3回塗り、その他は2回塗りとなります。屋根は含まれません。

## 外壁・屋根リフォーム実例集

外壁や屋根は日々、雨風や日光、暑さや寒さなどにさらされる為、性能や品質が問われます。防汚・防カビ効果のある塗装や、断熱・防音性の高いサイディング仕上げ等、リフォームをすることで、美観・防水性能が改善されるとともに、屋根を軽くすることで、住まいの耐震性アップも期待できます。

Before［施工前］


After［施工後］

### サイディング張替え

耐火性・遮音性に優れているうえに比較的安価なため、機能性を保ちつつデザインにもこだわりたい場合に向いています。

Before［施工前］

After［施工後］

築35年。外壁・屋根を含めるフルリフォーム。ツートンのサイディングでメリハリある外観に。まるで新築のようです！

### ガルバリウムサイディングへ張替え

シンプル＆スタイリッシュなデザインで外観を演出します。
金属の素材感あふれる先進的なデザインです。

Before［施工前］

After［施工後］

築100年の古民家リフォーム。ホワイトの板貼りからブラックのガルバリウムに貼り替えて、和モダンが似合う引き締まった外観に生まれ変わりました。

遮熱タイプがおススメ！

### 屋根の塗装

外壁の塗り替えと一緒に屋根の塗装もお忘れなく。同時の施工で足場代の節約もできます。

耐震にもおすすめ

### スレートに葺き替えて屋根を軽量化

屋根を軽くすることで建物の躯体に掛かる重量を軽減でき、家の倒壊リスクは大幅に軽減されます。

**外壁無料診断実施中！** 「早期発見・修理」のために、プロによる早めの診断・対応がオススメ！

※金利0サポート・・・当社指定のリフォームローンによる審査で承認を受けた物件に対して最大60回（外壁塗装は84回）まで金利・手数料無料でご利用いただけます。
※リフォームローンのご利用額は20万円以上、月々の最低支払額は3,000円（税込）以上となります。※弊社が企画するその他のキャンペーン・特典との併用はできません。

## 電気料金の上昇対策に

電気料金は上昇傾向、さらに再エネ賦課金の負担も上昇中！
利用料金は固定なので安心。さらに$CO_2$削減にも。

TOKAI ZERO SOLAR

**初期設置費用0円の太陽光発電**

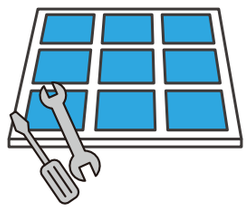
# トーカイゼロソーラー スタートアップキャンペーン！

**［TOKAI ZERO SOLAR］なら、今の生活を変えずに**
**初期設置費用0円ソーラー生活をはじめられます。**

## 知れば知るほど、いいことばかり。TOKAI ZERO SOLAR 4つのメリット

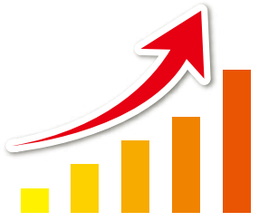
### メリット01 ソーラーパネル設置費用0円

通常120万円～180万円程度かかる住宅用太陽光発電設置費用が、TOKAI ZERO SOLARならお客様負担0円！その後の維持費用まで、すべてTOKAIが負担します。



### メリット02 昼間の電気代の再エネ賦課金0円

日中発電した電気を自家消費すれば御利用料金には再エネ賦課金がかかりません。また今後、電気料金や賦課金の値上がりが続いてもその影響を受けることはありません。



### メリット03 停電時でも安心

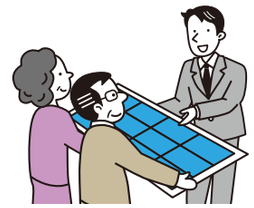
停電の場合でも、太陽光で発電した電気があればパワーコンディショナの自立運転コンセントから無料で電気が使用できます。

※自立運転用コンセントに接続できる容量には上限があります。また夜間は発電できないため使用できません。

### メリット04 契約終了後も0円で譲渡

ご利用期間終了後は太陽光発電システムを無償で譲渡します。以降、発電した電気はすべてお客様のものとしてご使用いただけます。

※契約期間は設置条件（搭載kW、地域、周辺環境）により異なります。



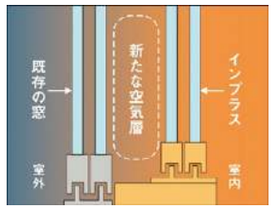
# TOKAI WILL おススメ

# 住まいのプチリフォーム

## 内窓の設置

**LIXILインプラス**（複層ガラス）
**W1500×H1000**
**62,000円～**

工期の目安
1時間/窓～




今ある窓にもう1枚窓を追加するだけ！断熱性が上がり1年じゅう快適な室内に。防音・防犯対策にも効果的です。

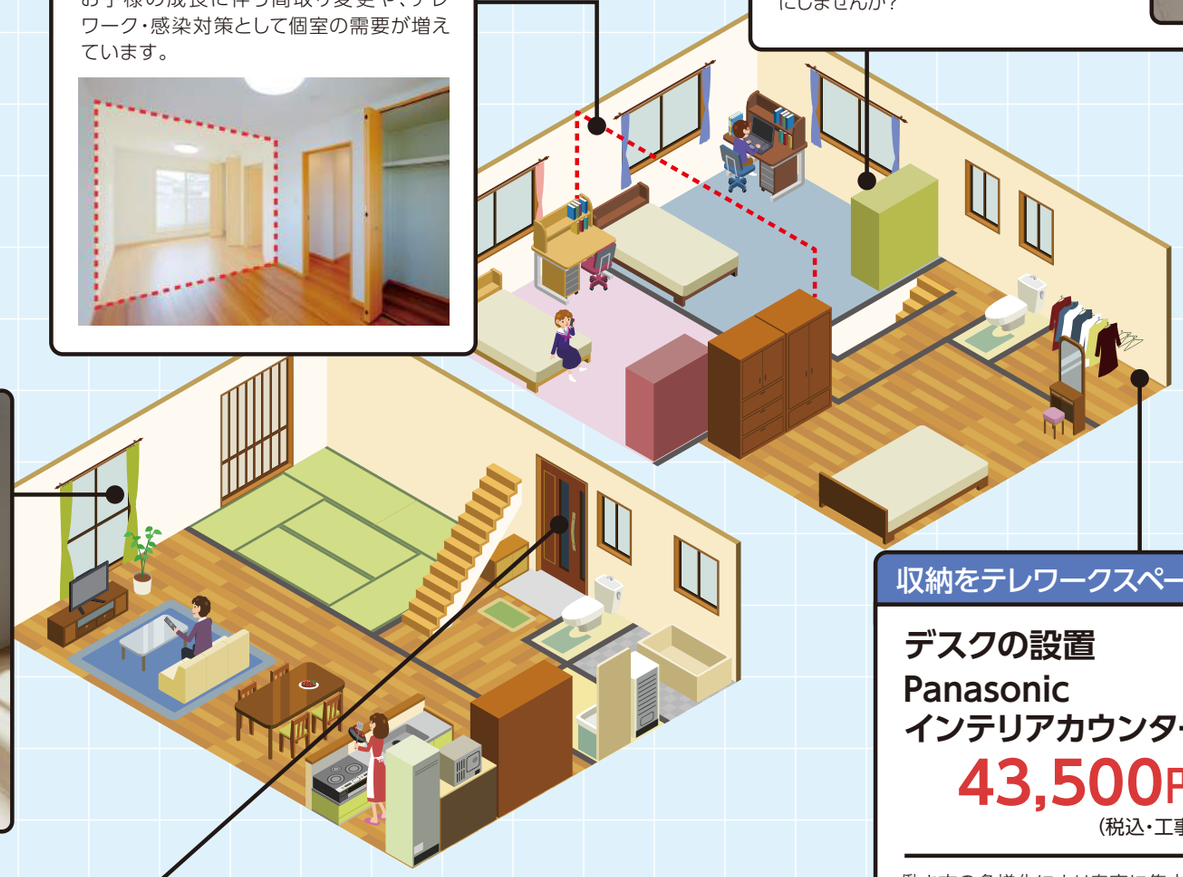
## 間仕切り壁の設置

**間仕切り壁**（クロス仕上げ）
**W3.6m×H2.4m**
**130,000円～**

工期の目安
2日～

お子様の成長に伴う間取り変更や、テレワーク・感染対策として個室の需要が増えています。





## クロスの貼替え

**壁・天井のクロス貼替え**
（普及品）
**6帖：58,000円～**

壁紙を貼り替えて気分もリフレッシュ！好きな色・柄を選んでお気に入りの空間にしませんか？

工期の目安
1日～

## 収納をテレワークスペースに

**デスクの設置**
**Panasonic**
**インテリアカウンター**
**43,500円～**
（税込・工事費別）

働き方の多様化により自宅に集中できるワークスペースの需要が増えています。

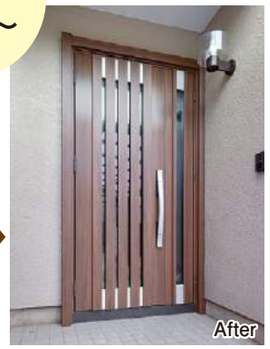
工期の目安
3時間～

## 玄関ドアの交換

**LIXIL リシェント玄関ドア3**
**298,000円～**（税込・工事費別）

工期の目安
1日～

玄関交換でお家の表情もイキイキ！断熱対策・防犯対策にも。玄関を閉めたまま光や風を取り込めるタイプが人気です。




### おすすめオプション

タッチキー リモコンタイプ

リモコンをバッグに入れたまま ドアのボタンを押して開錠できる ので、玄関の前で鍵を探す手間 が省けます。

## 押入れをワークスペースに

**LIXIL ヴィータスパネル**
**172,700円～**
（税込・工事費別）

工期の目安
半日～

使われていない押入れを活かすヴィータスパネルで、「収納」を「ワークスペース」に有効活用。

※画像はイメージです。

# KITCHEN ｜キッチン｜ 機能的なキッチンで楽しいお料理時間を!

## クリナップ ステディア

清掃性、デザイン、収納力を追い求め
進化した暮らしの中で輝き続けるキッチン

ステンレスキャビネット

見えない部分までステンレスだからカビやにニオイが付きにくくて衛生的で長寿命。

流レールシンク

排水口にゴミを集めながら流れる「流レール」なら、調理中に使う水だけでシンク内をキレイに保てます。

I型 255cm class5 スタイリッシュプラン 食洗機付

メーカー希望小売価格(税込) 826,650円 | 販売価格 537,240円(税込)(工事費別) 35% OFF

金利0 サポート 分割払い 月額 8,954円(税込) × 60回 | 2,442 TLC POINT プレゼント

## LIXIL アレスタ

使う人の動きや気持ちに応えて
手際の良い作業をサポート。

Wサポートシンク

アシストポケット・シェルフ付

I型 255cm基本プラン メーカー希望小売価格(税込) 965,800円

販売価格 482,900円(税込)(工事費別) | 金利0 サポート 分割払い 月額 8,049円(税込) × 60回 | 50% OFF | 2,195 TLC POINT プレゼント

## クリナップ ラクエラ

家具を選ぶようにキッチンを選ぶ。
インテリアの組合せを楽しむキッチン

家具調デザイン

リフォーム配管対応キャビネット

I型 225cm シンシアシリーズ メーカー希望小売価格(税込) 789,800円

販売価格 347,490円(税込)(工事費別) | 金利0 サポート 分割払い 月額 5,792円(税込) × 60回 | 56% OFF | 1,579 TLC POINT プレゼント

# BATH ROOM ｜バスルーム｜ ゆったり快適なバスタイム。

## LIXIL スパージュ

湯を、愉しむ。時を、味わう。SPAGE<スパージュ> 。人生を豊かに潤すシステムバスルームです。

アクアフィール

肌をなでるお湯でやさしく身体をあたためる「肩湯」、ウエーブ状の水流で首や肩まわりをやさしくほぐす「肩ほぐし湯」、勢いよく吐出されるウェーブ状の噴流で腰をさするようにほぐす「腰ほぐし湯」で心と身体を癒します。

グランフィット浴槽

腰から背中に心地よくフィットする背もたれ面と、上下の動きに寄り添う凹形状により寝姿勢でも起姿勢でもよりリラックスしてお風呂につかれます。

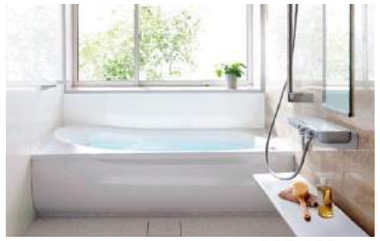
BX 1616サイズ アクアフィール有

メーカー希望小売価格(税込) 1,753,400円 | 販売価格 1,122,000円(税込)(工事費別) 36% OFF

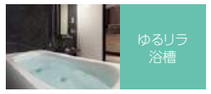
金利0 サポート 分割払い 月額 18,700円(税込) × 60回 | 5,100 TLC POINT プレゼント

## TOTO サザナ

お風呂の基本性能がぎっしり
詰まった家族にやさしいバスルーム



お掃除ラクラク ほっカラリ床



ゆるリラ浴槽

コンフォートウェーブシャワー

1616 Tタイプ メーカー希望小売価格(税込) 1,027,400円

販売価格 431,200円(税込)(工事費別) | 金利0 サポート 分割払い 月額 7,187円(税込) × 60回 | 58% OFF | 1,960 TLC POINT プレゼント

## Takara standard レラージュ

お手入簡単!丈夫で安心耐震システムバス

耐震システムバス

どこでもラック

1616基本セット メーカー希望小売価格(税込) 752,400円

販売価格 677,160円(税込)(工事費別) | 金利0 サポート 分割払い 月額 11,286円(税込) × 60回 | 10% OFF | 3,078 TLC POINT プレゼント

# POWDER ROOM ｜洗面｜ お手入れラクラク、節水機能で省エネ!

## Panasonic シーライン

家事や身支度がはかどるワイドカウンター。
ゆったり座ってお肌のケアや、家族で並んでも余裕の広さ

タッチレス水洗

操作レバーに触れずに手洗いできるので衛生的。手が汚れていても水栓を汚さないので、お掃除の手間もはぶけます。

ツインラインLED照明

タテ型2本の照明で顔の両側から照らすので、陰になりやすかったあごの下や顔の側面にも光が当たります。

ワイドカウンタープランW1650 タッチレス水洗

メーカー希望小売価格(税込) 620,070円 | 販売価格 309,980円(税込)(工事費別) 50% OFF

金利0 サポート 分割払い 月額 5,167円(税込) × 60回 | 1,409 TLC POINT プレゼント

## クリナップ ファンシオ

流レールボールで流し残しを防ぐ。
アクティブに気兼ねなく使える洗面化粧台。

「流レール」がキレイをお手伝い

水ハネや水タレを抑えるボール

W750 スキンケア3面鏡 ダブルLED

メーカー希望小売価格(税込) 247,500円 | 販売価格 148,500円(税込)(工事費別) | 40% OFF | 675 TLC POINT プレゼント

## LIXIL オフト

様々な快適機能に、本格的なエコ機能をプラス。

奥行きコンパクト設計

エコハンドル

W600 2面鏡

メーカー希望小売価格(税込) 167,200円 | 販売価格 66,000円(税込)(工事費別) | 60% OFF | 300 TLC POINT プレゼント

# TOILET ｜トイレ｜ お掃除お手入れ簡単で、汚れが付きにくい。

## LIXIL サティスG

優美なフォルム、インテリアに調和させるカラー、座り心地や質感もっと上質に、もっと優美に。

フルオート機能

鉢内除菌

他では出会えない色

ノーブルレーベル GR6

メーカー希望小売価格(税込) 491,700円 | 販売価格 344,490円(税込)(工事費別) 30% OFF

金利0 サポート 分割払い 月額 5,742円(税込) × 60回 | 1,565 TLC POINT プレゼント

## Panasonic アラウーノS160

流すたびに泡と水流で自動でおそうじするトイレ

激落ちバブル

トリプル汚れガード

S160 タイプ2 リフォームタイプ

メーカー希望小売価格(税込) 253,000円 | 販売価格 164,450円(税込)(工事費別) | 35% OFF | 747 TLC POINT プレゼント

## TOTO ZR-1

少ない水でしっかり洗浄。
お掃除しやすい形状とセフィオンテクトでいつもキレイ。

セフィオンテクト

ナノレベルになめらかな陶器表面だから汚れが付きにくく落としやすくてずっときれい。

ZR-1

メーカー希望小売価格(税込) 238,700円

販売価格 114,400円(税込)(工事費別) | 52% OFF | 520 TLC POINT プレゼント

# スプリングフェア特典

期間中にお見積り・ご成約の上、2022年6月30日までにお引渡可能な方が対象となります。

**2022年5月31日(火)まで 素敵なプレゼントいたします!**

※当社都合の納期の遅れを除きます。

**ご成約プレゼント**
リフォーム工事・ガス機器をご成約でもれなく
購入価格220円(税込)で TLCポイント1ポイントプレゼント!

**ご成約金利0円特典**
無金利ローンキャンペーン
リフォーム工事最大60回まで
外壁塗装最大84回まで
金利0円

**リフォーム工事ご成約プレゼント**
110万円(税込)以上のリフォーム工事(外構工事を含む)ご成約でどちらかプレゼント!
ダイソン コードレス掃除機 または Panasonic 衣類乾燥除湿機
※掲載商品画像はイメージです。商品の品番・カラー等はお選びいただけません。

**外壁塗装早期ご予約キャンペーン**
110万円(税込)以上の外壁塗装ご成約で2つのプレゼント
特典1 高圧洗浄(約5万円相当)サービス
さらに
特典2 ダスキン エアコンクリーニングギフト(2台分) ※お掃除機能付きエアコンの場合は1台となります。 イメージ画像
または 通常60回のところ84回まで金利・手数料0円

## 実績の数だけ、アイデアがある。

だからTOKAI WILLが選ばれています!

アイデアがつまった実例はコチラから

大切にしているのは、女性の目線

静岡県内リフォーム売上ランキング No.1 ※2021年リフォーム産業新聞調べ

### 実例1 2世帯6人とペットがのびのび暮らす家 まるごとリフォーム

家族が増えて手狭になってしまった住まいをフルリフォームしました。ご家族待望の"家族全員で食事ができる対面キッチンのLDK"を叶えるため、キッチン側を一部増築してゆったりとしたスペースを確保しました。壁厚を利用した収納や、猫ちゃんが遊べるキャットステップなど、人もペットも楽しく快適に暮らせるアイデアたっぷりの住まいが完成しました。

**リフォームのヒント!** ニッチ(壁厚収納)の達人

①キッチンの立ち上がりを利用したスパイスニッチ。コンセント付きなのでキッチン家電も使えます。

②マグネット対応のホワイトボードはレシピやメモを貼ったり家族の伝言板としても便利。

③玄関のスリッパ収納も壁厚を利用してスッキリ。玄関側から見えない所もGood!

### 実例2 倉庫から住まいにリノベーション!ヴィンテージ感漂う住まい リノベーション

1階を倉庫、2階を住居としていた建物を総2階の住居にリノベーション。新たに家族みんなでくつろげる28帖のLDK+畳コーナーの大空間が誕生しました。断熱対策を十分に行い、安全・快適な住環境に整えた上で、室内はレンガやタイルの質感、色使い、照明演出等、細部にまでこだわって重厚感漂うヴィンテージ空間に仕上げました。

**リフォームのヒント!** ディティールにこだわった本格的な内装

①リビングにはモルタル造形で使い込まれたブリックタイルを再現。コンセントプレートにもヴィンテージ塗装を施しました。

②ネイビーの室内窓は空間のアクセントに。アンティークガラスを通して温かな明かりが伝わります。

③グレーのヘリなし畳でモダンな和室に。豊富な色から選べるカラー畳なら空間の可能性が広がります。

### 実例3 母娘のこだわりを詰め込んだキッチンと洗面室 水まわり実例

せっかくリフォームするのなら、見た目も使い勝手もこだわって選びたい。そんな娘様とお母様の想いが詰まった水まわりリフォーム。慣れ親しんだ配置はそのままに、キッチンと洗面所の設備交換と内を改修しました。イエローのアクセントクロス、キラキラ輝くモザイクタイルなど、女性ならではの視点で選んだ気持ちが明るくなるインテリアに注目!

**リフォームのヒント!** お気に入りを詰め込んで毎日を楽しく

①家具のようなデザインがお洒落なベッセル型の洗面化粧台。

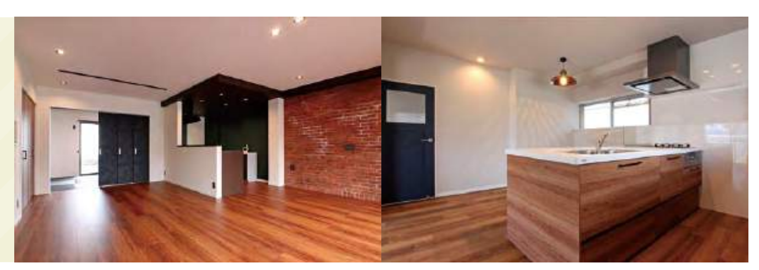
②モザイクタイルには、キラキラと輝くモザイクタイルで気分を上げたいという女性ならではのこだわりが。

③天袋・地袋を無くして天井まで使えるランドリー収納に。半透明の扉はどこに何があるか分かりやすくて便利。

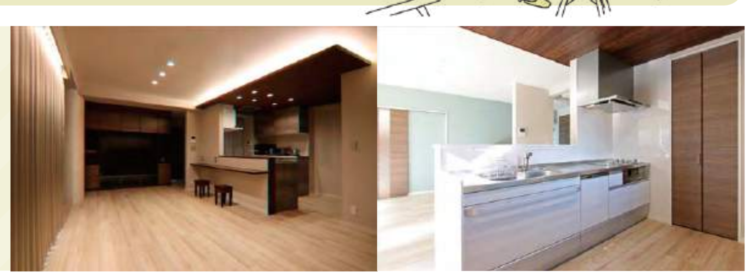
## その他にも様々な空間スタイルをご提案

すべて弊社でリフォームしていただいたお客様のお宅です

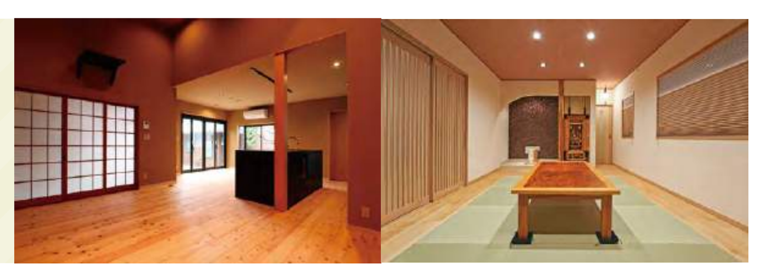
ヴィンテージ Vintage Style »



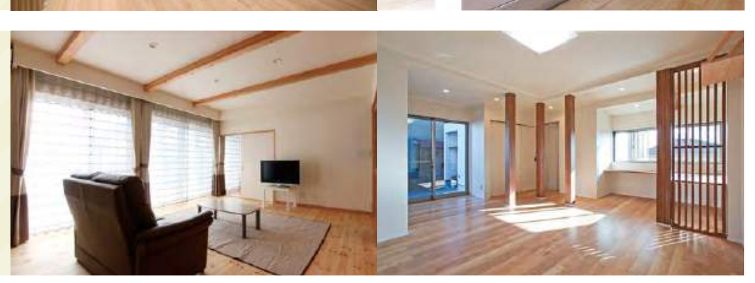
モダン Modern Style »



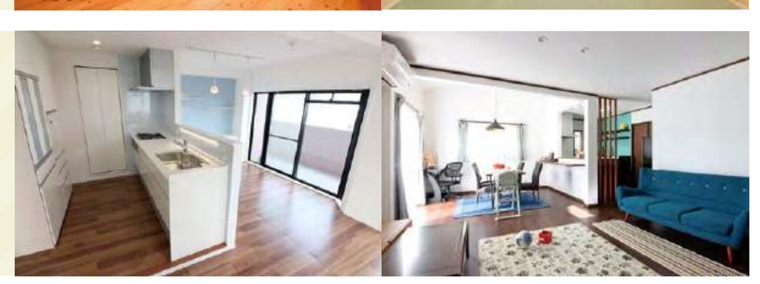
和風 Japanese Style »



ナチュラル Natural Style »

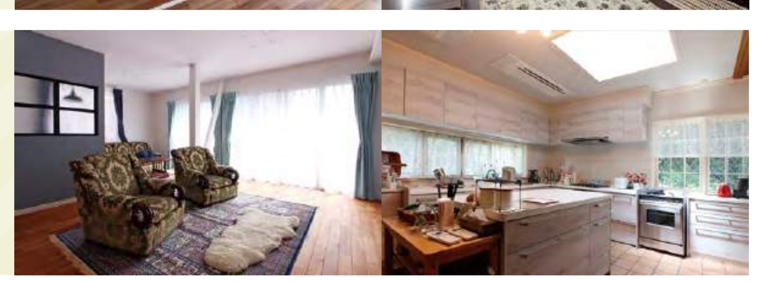


北欧 Scandinavian Style »



カフェ Cafe Style »

ヨーロピアン European Style »



## GAS ガス機器

只今、給湯器・コンロの納期遅延となっております。現状ご注文から納入まで商品によって約2～3か月以上のお時間を頂くことがございます。

**SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS**
SDGs(Sustainable Development Goals:持続可能な開発目標)とは、2015年9月の国連サミットで加盟国の全会一致で採択された「持続可能な開発のための2030アジェンダ」に記載された2030年までに持続可能でより良い世界を目指す国際目標です。

### 新生活に省エネを取り入れてみませんか?

7 エネルギーをみんなに そしてクリーンに / 11 住み続けられるまちづくりを / 13 気候変動に具体的な対策を

#### ハイブリッド給湯器「ECOONE」

少ないガスで効率よく沸かす!! ランニングコスト 57%削減

■年間給湯ランニングコスト比較

| | 従来型ガス給湯器 | ECOONE |
|---|---|---|
| 年間給湯ランニングコスト | 112,800円 | 49,000円 |

給湯光熱費が約半分に!
空気熱を活用した電気の「ヒートポンプ」と、少ないガス量で効率よくお湯を沸かすガスの「エコジョーズ」が最大の相乗効果を発揮することで、必要なお湯の量に合わせて適切に運転を行う給湯器です。 ※リンナイ(株)調べ

Owner's voice
5人家族のため、光熱費の安い深夜電力より、日中の高い光熱費を支払うことを考えると、エコワンでよかったなと感じています。 30代女性

ハイブリット給湯器の詳細はこちらから

インターホンリモコンセット MBC-301VC(B)

Rinnai ECO ONE
リンナイ ハイブリッド給湯器100L一体
[内容]ハイブリッド給湯器・エコワン RHP-R222(E)、RTU-R1002(E)、ECO ONE専用リモコン(MBC-301VC(B))他
セット価格912,340円(税込)

**528,000円**(税込) 工事費別 金利0 サポート分割払い 月額8,800円(税込)×60回 2,400 TLC POINTプレゼント

#### エコジョーズ(高効率給湯暖房機)プレミアム

お風呂も除菌する時代に! キレイなお湯で安心入浴

13 気候変動に具体的な対策を

RC-G001SE / RC-C001MW-3

UV除菌ユニット搭載 ■残り湯UVキレイ
❶ふろ自動終了後 ❷所定時間後UV除菌スタート ❸点灯と消灯を繰り返し ❹きれいな残り湯を使用

キレイな残り湯で、おトクに洗濯
入浴後の残り湯に、一定時間ずつ点灯と消灯を繰り返し、UV運転する事で、菌の増殖を抑制します。
※試験機関:衛生微生物研究センター 試験番号:28D-BT-352 試験方法:180L、40℃の試験液が入った試験浴槽において「残り湯UVキレイ」を実施。流量9.5L/min。試験結果:14時間後、運転なしとの比較で99%以上抑制(実使用での実証効果ではありません。使用環境により効果は異なります。)

NORITZ
ノーリツ 高効率給湯暖房機 GTH-C2459PAWD-1 BL RC-G001EW-3
マルチセット価格557,480円(税込)

**294,000円**(税込) 工事費別 金利0 サポート分割払い 月額4,900円(税込)×60回 1,336 TLC POINTプレゼント

#### 高効率給湯器マイクロバブル 優れた温浴効果でリラックスな毎日を

3 すべての人に健康と福祉を

**入浴剤を使わずお湯が白濁優しいお湯でリラックス**

お湯につかる瞬間の肌への刺激を軽減。
湧き出るお湯は優しい肌ざわりで
心も体も癒します。

マイクロバブルの詳細はこちらから

Owner's voice
- 妻が、今までとれなかった角質がとれて驚いていた。非常に喜んでいる。 70代男性
- 寒くなり始めた夜に入浴した割には、いつまでも身体がホカホカして温浴効果を実感しました。 50代男性
- 普段は、シャワーのみの入浴でしたが、マイクロバブルバスユニットの設置後は、毎日湯船に浸かるようになりました。 50代男性

Micro Bubble Bath Unit
UF-MB1201AL-10A(循環金具)
MBC-MB302VC

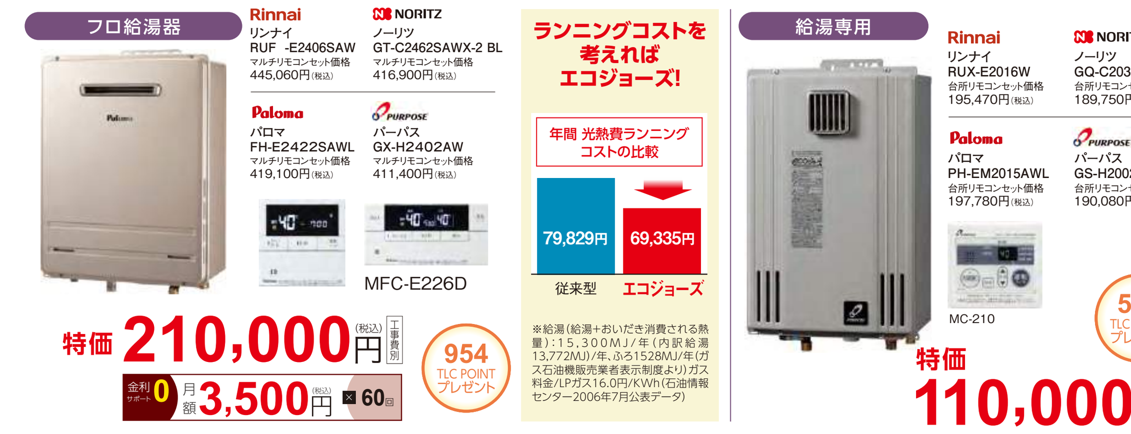
Rinnai
リンナイ マイクロバブル機能付き24号 オート RUF-ME2406SAW
マルチリモコンセット価格616,660円(税込)

家に帰ったら 即ざぶ～ん!! どこでもリンナイアプリ

ポカポカ温浴効果 / ゆったりリラックス効果 / ツヤツヤ洗浄効果 / 白濁湯で温泉気分

**336,000円**(税込) 工事費別 金利0 サポート分割払い 月額5,600円(税込)×60回 1,527 TLC POINTプレゼント

#### エコジョーズ(高効率給湯器) ランニングコストはエコジョーズで少しでも安く!!



**フロ給湯器**
- Rinnai リンナイ RUF-E2406SAW マルチリモコンセット価格445,060円(税込)
- NORITZ ノーリツ GT-C2462SAWX-2 BL マルチリモコンセット価格416,900円(税込)
- Paloma パロマ FH-E2422SAWL マルチリモコンセット価格419,100円(税込)
- PURPOSE パーパス GX-H2402AW マルチリモコンセット価格411,400円(税込)

MFC-E226D

特価 **210,000円**(税込) 工事費別 金利0 サポート 月額3,500円(税込)×60回 954 TLC POINTプレゼント

**ランニングコストを考えればエコジョーズ!**
年間 光熱費ランニングコストの比較

| 従来型 | エコジョーズ |
|---|---|
| 79,829円 | 69,335円 |

※給湯(給湯+おいだき消費される熱量):15,300MJ/年(内訳給湯13,772MJ)/年、ふろ1528MJ/年(ガス石油機器販売業者表示制度よりガス料金/LPガス16.0円/KWh(石油情報センター2006年7月公表データ)

**給湯専用**
- Rinnai リンナイ RUX-E2016W 台所リモコンセット価格195,470円(税込)
- NORITZ ノーリツ GQ-C2034WS 台所リモコンセット価格189,750円(税込)
- Paloma パロマ PH-EM2015AWL 台所リモコンセット価格197,780円(税込)
- PURPOSE パーパス GS-H2002W-1 台所リモコンセット価格190,080円(税込)

MC-210

特価 **110,000円**(税込) 工事費別 500 TLC POINTプレゼント

### 多様な機能で健康的な食生活を!

3 すべての人に健康と福祉を / 5 ジェンダー平等を実現しよう

ザ・ココットで失敗知らず。おうちで簡単レストランの味。

カラー/プラチナミラー ワイド幅75cm

デリシアの詳細はこちらから

+R RECIPE デリシア・リッセ専用 The Cocotte(ザ・ココット)

ザ・ココット付属 ココットプレート付属

「+R RECIPE」でコンロと端末を接続することでプロの開発したレシピを自動で調理。「The Cocotte」でコンロ上とグリルでのダブル使いで同時使用もでき、本格的な料理を誰でも気軽に作ることができます。

基本機能 + 鍋なし検知機能 / スモークオフ / コンロオート調理 / ザ・ココット・ココットプレート附属 / 音声ガイダンス / レンジフード連動 / イージークリーン / 揺れピタ / +R RECIPE

Rinnai DELICIA
リンナイ DELICIA RHS71W31E13RCSTW
本体標準価格368,500円(税込)

**222,000円**(税込) 工事費別 金利0 サポート分割払い 月額3,700円(税込)×60回 1,009 TLC POINTプレゼント

#### ココットプレートで油汚れ99.9%カット!

カラー/スモーキーピンク ワイド幅75cm

基本機能 + スモークオフ / 揺れピタ / イージークリーン / オートグリル / ココットプレート附属 / +R RECIPE / レンジフード連動 / 音声ガイダンス

ココットプレート付属

イージークリーン
頑固な焦げ付きの原因となる表面温度に着目。イージークリーン搭載により、非搭載のガラストップに比べてバーナーまわりの温度上昇を抑えることで、煮こぼれや油はねなどの汚れが焦げつきを防ぎます。

ココット
ココットシリーズなら、じか火なのに油汚れ99.9%カット。後片付けの面倒がなく、ニオイも広がりにくいから、気軽にグリルのお料理を楽しめます。

焼き網を使用した場合 / ココットプレートを使用した場合 ※リンナイ(株)調べ

Rinnai Lisse
リンナイ LiSSe RHS71W32L22RSTW
本体標準価格254,100円(税込)

**169,200円**(税込) 工事費別 金利0 サポート分割払い 月額4,700円(税込)×36回 769 TLC POINTプレゼント

安心をあたりまえに!(感電防止機能)

カラー/カフェベージュ 標準幅60cm

Rinnai Mytone
RS31W27P14DGVW
本体標準価格176,770円(税込)

**115,000円**(税込) 工事費別 522 TLC POINTプレゼント

基本機能 + オートグリル / 感震停止機能 / 全口タイマー / ココットプレート付属

新発売 コンロメーカーが作った「無水調理鍋」

Rinnai Leggiero
リンナイ Leggiero
本体標準価格25,300円(税込)
発売記念価格

**19,800円**(税込) 工事費別 90 TLC POINTプレゼント

無水調理 / コンロ上でオーブン風調理 / 蒸し料理 / 煮る料理

### 取り替え簡単!お料理時間を快適に!

#### オイルスマッシャー 10年間ファンのお掃除不要!

OILSMASHER
高回転するディスクオイルスマッシャーまでで油を 約90%※キャッチ!
※数値・汚れ具合は富士工業(株)規定の試算方法によるものであり、設置環境や使用方法により異なる場合があります。

AirPRO by FUJIOH
クリーンecoフード OGRシリーズ OGR-REC-AP752R/L
本体標準価格 234,300円(税込)

**172,800円**(税込) 工事費別 金利0 サポート分割払い 月額4,800円(税込)×36回 785 TLC POINTプレゼント

風量おまかせ運転 / オイルガード / LED照明 / コンロ連動タイプ / お手入れランプ / 一体クリーンパネル / 切り忘れ防止タイマー / 抗ウイルス・抗菌 / ワンタッチ着脱ファン / ノンフィルタ

省エネ運転で、消費電力を削減

※写真はXGR-REC-AP604SVです。

AirPRO by FUJIOH
クリーンecoフード XGRシリーズ XGR-REC-AP754SV
本体標準価格 198,000円(税込)

**144,000円**(税込) 工事費別 金利0 サポート分割払い 月額4,000円(税込)×36回 654 TLC POINTプレゼント

風量おまかせ運転 / オイルガード / LED照明 / コンロ連動タイプ / お手入れランプ / 一体クリーンパネル / 切り忘れ防止タイマー / 抗ウイルス・抗菌

※実際のお手入れでは必ず手袋を着用してください。※普及製品:BDR-3HL(富士工業製)※エアプロレンジフードは富士工業(株)製です。 AirPRO by FUJIOH

### 食器洗い乾燥機

5 ジェンダー平等を実現しよう / 6 安全な水とトイレを世界中に

Rinnai

取り替え簡単 / 調理器具も一度に洗えます / こびりついた汚れもしっかり洗浄

リンナイ 深型スライドオープン型食洗機 RSW-D401LP
■深さ約34.5×幅約38mm
希望小売価格227,590円(税込)

**154,800円**(税込) 工事費別 金利0 サポート分割払い 月額4,300円(税込)×36回 703 TLC POINTプレゼント

### 毎日の暮らしをさらに快適に!

5 ジェンダー平等を実現しよう

#### ガス衣類乾燥機 家事の負担を軽減します。

人気商品 Rinnai 乾太くん 天気を気にしない!

80℃以上のパワフル温風で 菌の減少率 99.9% ※リンナイ(株)調べ

洗濯物を部屋干しすると生じる生乾きの悪臭。その原因は「モラクセラ菌」です。乾太くんなら、80℃以上の温風乾燥でモラクセラ菌の発生を抑制できます。外干しや日光消毒でも除去できないニオイを取り除きます。

天日干し / 全自動洗濯乾燥機(ヒーター式) / 乾太くん
新品タオルのように、繊維を立ち上げふんわり。
大容量のドラムで、ガスならではの強い温風をたっぷり送り込みながら乾燥させるので、繊維が根元から立ち上がり快適に仕上がります。

シャツの洗濯も自宅でラクラク! 大風量でシワを軽減
標準コースの運転でも大風量で一気に乾かす乾太くんなら自然とシワが伸び、面倒なアイロン掛けの手間が省けます。
1 綿35%・ポリエステル65%のシャツ
2 シワがつきやすい綿100%でも、シワが少ない

| 乾燥コスト | 乾燥時間 |
|---|---|
| 1回 約63円 | 5kg 約52分 |
| 1カ月 約1,950円 | 8kg 約80分 |

※リンナイ(株)調べ

標準 / エコ / 厚物 / デリケート / ドラム除菌 / 乾燥容量5.0kg

リンナイ RDT-54S-SV
■高さ684×幅650×奥行561mm
希望小売価格147,840円(税込)

**99,000円**(税込) 工事費別 450 TLC POINTプレゼント

※ガス器具取付には別途工事費がかかります。詳しくはお問い合わせください。※金利0サポート・・・当社指定のリフォームローンによる審査で承認を受けた物件に対して最大60回(外壁塗装は84回)まで金利・手数料無料でご利用いただけます。※リフォームローンのご利用額は20万円以上、月々の最低支払額は3,000円(税込)以上となります。※弊社が企画するその他のキャンペーン・特典との併用はできません。

# スプリングフェア特典

期間中にお見積り・ご成約の上、2022年6月30日までにお引渡可能な方が対象となります。

**2022年5月31日(火)まで**
**素敵なプレゼントいたします！**

※当社都合の納期の遅れを除きます。

**ご成約プレゼント**

リフォーム工事・ガス機器をご成約でもれなく
**購入価格220円(税込)で**
**TLCポイント1ポイントプレゼント！**

**ご成約金利**

**無金利**
**リフォ**
**外壁塗**

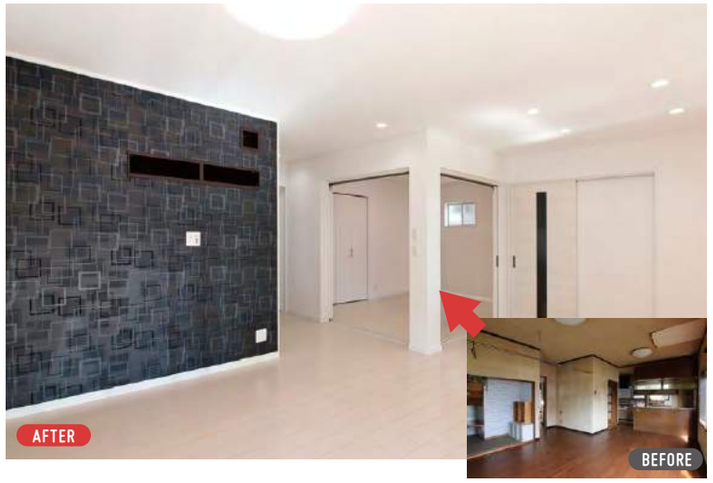
# 実績の数だけ、アイデアがある。

**だからTOKAI WILLが選ばれています！**

アイデアがつまった
実例はコチラから

静岡県内リフォーム
売上ランキング
**No.1**
※2021年リフォーム産業新聞調べ

## 実例1　2世帯6人とペットがのびのび暮らす家　まるごとリフォーム



家族が増えて手狭になってしまった住まいをフルリフォームしました。ご家族待望の“家族全員で食事ができる対面キッチンのLDK”を叶えるため、キッチン側を一部増築してゆったりとしたスペースを確保しました。壁厚を利用した収納や、猫ちゃんが遊べるキャットステップなど、人もペットも楽しく快適に暮らせるアイデアたっぷりの住まいが完成しました。

**リフォームのヒント！**

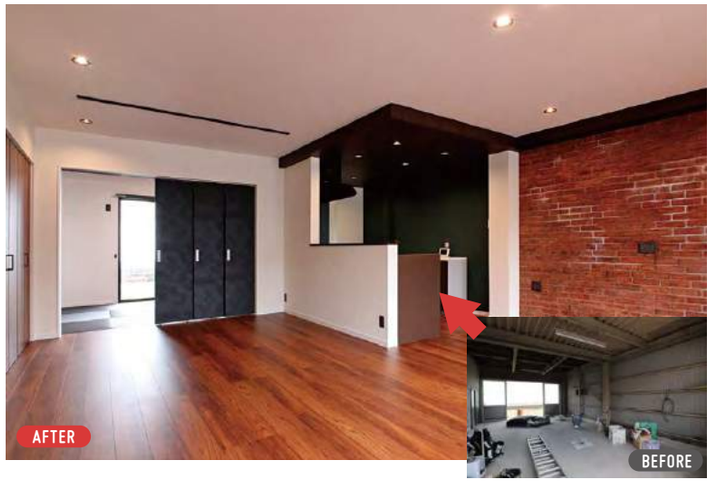
ニッチ（壁厚収納）の達人

①キッチンの立ち上がりを利用したスパイスニッチ。コンセント付きなのでキッチン家電も使えます。

②マグネット対応のホワイトボードはレシピやメモを貼ったり家族の伝言板としても便利。

③玄関のスリッパ収納も壁厚を利用してスッキリ。玄関側から見えない所もGood！

## 実例2　倉庫から住まいにリノベーション！ヴィンテージ感漂う住まい　リノベーション



1階を倉庫、2階を住居としていた建物を総2階の住居にリノベーション。新たに家族みんなでくつろげる28帖のLDK+畳コーナーの大空間が誕生しました。断熱対策を十分に行い、安全・快適な住環境に整えた上で、室内はレンガやタイルの質感、色使い、照明演出等、細部にまでこだわって重厚感漂うヴィンテージ空間に仕上げました。

**リフォームのヒント！**

ディティールにこだわった本格的な内装

①リビングにはモルタル造形で使い込まれたブリックタイルを再現。コンセントプレートにもヴィンテージ塗装を施しました。

②ネイビーの室内窓は空間のアクセントに。アンティークガラスを通して温かな明かりが伝わります。

③グレーのヘリなし畳でモダンな和室に。豊富な色から選べるカラー畳なら空間の可能性が広がります。

## 実例3 母娘のこだわりを詰め込んだキッチンと洗面室 水まわり実例

せっかくリフォームするのなら、見た目も使い勝手もこだわって選びたい。そんな娘様とお母様の想いが詰まった水まわりリフォーム。慣れ親しんだ配置はそのままに、キッチンと洗面所の設備交換と内を改修しました。イエローのアクセントクロス、キラキラ輝くモザイクタイルなど、女性ならではの視点で選んだ気持ちが明るくなるインテリアに注目！

### リフォームのヒント！

お気に入りを詰め込んで
毎日を楽しく

①家具のようなデザインがお洒落なベッセル型の洗面化粧台。

②モザイクタイルには、キラキラと輝くモザイクタイルで気分を上げたいという女性ならではのこだわりが。

③天袋・地袋を無くして天井まで使えるランドリー収納に。半透明の扉はどこに何があるか分かりやすくて便利。

## その他にも様々な空間スタイルをご提案

すべて弊社でリフォームしていただいたお客様のお宅です

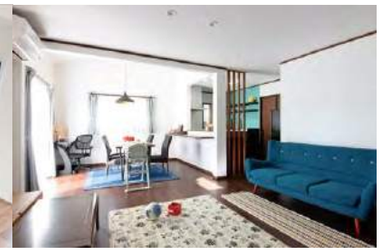
### ヴィンテージ
Vintage Style

### モダン
Modern Style

### 和　風
Japanese Style

### ナチュラル
Natural Style

### 北　欧
Scandinavian Style



### カフェ
Cafe Style

### ヨーロピアン
European Style

0円特典

利ローンキャンペーン
ーム工事最大60回まで
塗装最大84回まで

金利 0円

リフォーム工事ご成約プレゼント

110万円(税込)以上の
リフォーム工事(外構工事を含む)
ご成約でどちらかプレゼント!

ダイソン コードレス掃除機

または

Panasonic 衣類乾燥除湿機

※掲載商品画像はイメージです。商品の品番・カラー等はお選びいただけません。

外壁塗装早期ご予約キャンペーン

110万円(税込)以上の外壁塗装ご成約で2つのプレゼント

特典1 高圧洗浄(約5万円相当)サービス

さらに

特典2 ダスキン エアコンクリーニングギフト(2台分) ※お掃除機能付きエアコンの場合は1台となります。

イメージ画像

または 通常60回のところ84回まで 金利・手数料0円

## GAS ガス機器

只今、給湯器・コンロの納期遅延となっております。現状ご注文から納入まで商品によって約2～3か月以上のお時間を頂くことがございます。

SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS

SDGs(Sustinable Development Goals:持続可能な開発目標)とは、2015年9月の国連サミットで加盟国の全会一致で採択された「持続可能な開発のための2030アジェンダ」に記載された2030年までに持続可能でより良い世界を目指す国際目標です。

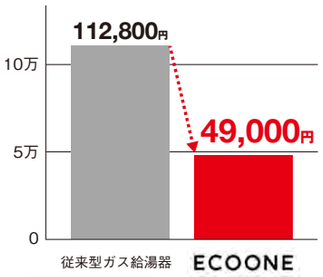
# 新生活に省エネを取り入れてみませんか?

7 エネルギーをみんなに そしてクリーンに
11 住み続けられる まちづくりを
13 気候変動に 具体的な対策を

## ハイブリッド給湯器「ECOONE」

少ないガスで効率よく沸かす!!
ランニングコスト 57%削減

■年間給湯ランニングコスト比較




### 給湯光熱費が約半分に!

空気熱を活用した電気の「ヒートポンプ」と、少ないガス量で効率よくお湯を沸かすガスの「エコジョーズ」が最大の相乗効果を発揮することで、必要なお湯の量に合わせて適切に運転を行う給湯器です。
※リンナイ(株)調べ

ハイブリット給湯器の詳細はこちらから

インターホンリモコンセット MBC-301VC(B)

Owner's voice
5人家族のため、光熱費の安い深夜電力より、日中の高い光熱費を支払うことを考えると、エコワンでよかったなと感じています。 30代女性

Rinnai ECO ONE
リンナイ ハイブリッド給湯器100L一体
[内容]ハイブリット給湯器・エコワン RHP-R222(E)、RTU-R1002(E)、ECO ONE専用リモコン(MBC-301VC(B))他
セット価格912,340円(税込)

2,400 TLC POINT プレゼント

528,000円(税込) 工事費別 金利0 サポート 分割払い 月額8,800円(税込) × 60回

## 高効率給湯器マイクロバブル 優れた温浴効果でリラックスな毎日を

3 すべての人に 健康と福祉を

### 入浴剤を使わずお湯が白濁優しいお湯でリラックス

お湯につかる瞬間の肌への刺激を軽減。
湧き出るお湯は優しい肌ざわりで
心も体も癒します。

マイクロバブルの詳細はこちらから

Owner's voice

妻が、今までとれなかった角質がとれて驚いていた。非常に喜んでいる。 70代男性

寒くなり始めた夜に入浴した割には、いつまでも身体がホカホカして温浴効果を実感しました。 50代男性

普段は、シャワーのみの入浴でしたが、マイクロバブルバスユニットの設置後は、毎日湯船に浸かるようになりました。 50代男性

Rinnai
リンナイ マイクロバブル機能付き24号 オート
RUF-ME2406SAW
マルチリモコンセット価格616,660円(税込)

家に帰ったら 即ざぶ～ん!!
どこでもリンナイアプリ

ポカポカ温浴効果
ゆったりリラックス効果
ツヤツヤ洗浄効果
白濁湯で温泉気分

336,000円(税込) 工事費別 金利0 サポート 分割払い 月額5,600円(税込) × 60回

1,527 TLC POINT プレゼント

## エコジョーズ(高効率給湯暖房機)プレミアム お風呂も除菌する時代に! キレイなお湯で安心入浴

13 気候変動に 具体的な対策を

RC-G001SE

RC-C001MW-3

UV除菌ユニット搭載

■ 残り湯UVキレイ

### キレイな残り湯で、おトクに洗濯

入浴後の残り湯に、一定時間ずつ点灯と消灯を繰り返し、UV運転する事で、菌の増殖を抑制します。
※試験機関:衛生微生物研究センター 試験番号:28D-BT-352 試験方法:180L、40℃の試験液が入った試験浴槽において「残り湯UVキレイ」を実施。流量9.5L/min。試験結果:14時間後、運転なしとの比較で99%以上抑制(実使用での実証効果ではありません。使用環境により効果は異なります。)

NORITZ
ノーリツ 高効率給湯暖房機 GTH-C2459PAWD-1 BL RC-G001EW-3
マルチセット価格557,480円(税込)

1,336 TLC POINT プレゼント

## エコジョーズ(高効率給湯器) ランニングコストはエコジョーズで少しでも安く!!

フロ給湯器

Rinnai
リンナイ
RUF -E2406SAW
マルチリモコンセット価格
445,060円(税込)

NORITZ
ノーリツ
GT-C2462SAWX-2 BL
マルチリモコンセット価格
416,900円(税込)

Paloma
パロマ
FH-E2422SAWL
マルチリモコンセット価格
419,100円(税込)

PURPOSE
パーパス
GX-H2402AW
マルチリモコンセット価格
411,400円(税込)

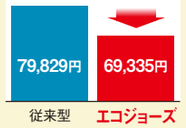
MFC-E226D

特価 210,000円(税込) 工事費別

954 TLC POINT プレゼント

ランニングコストを考えればエコジョーズ!

年間 光熱費ランニングコストの比較




※給湯(給湯+おいだき消費される熱量):15,300MJ/年(内訳給湯13,772MJ)/年、ふろ1528MJ/年(ガス石油機販売業者表示制度より)ガス

給湯専用

Rinnai
リンナイ
RUX-E2016W
台所リモコンセット価格
195,470円(税込)

NORITZ
ノーリツ
GQ-C2034WS
台所リモコンセット価格
189,750円(税込)

Paloma
パロマ
PH-EM2015AWL
台所リモコンセット価格
197,780円(税込)

PURPOSE
パーパス
GS-H2002W-1
台所リモコンセット価格
190,080円(税込)

MC-210

500 TLC POINT プレゼント

特価

294,000円(税込)工事費別 金利0 サポート 分割払い 月額4,900円(税込)×60回 TLC POINT プレゼント

金利0 サポート 月額3,500円(税込)×60回 TLC POINT プレゼント

料金/LPガス16.0円/KWh(石油情報センター2006年7月公表データ)

110,000円(税込)工事費別

# 多様な機能で健康的な食生活を!

## ザ・ココットで失敗知らず。おうちで簡単レストランの味。

3 すべての人に健康と福祉を

5 ジェンダー平等を実現しよう

カラー／プラチナミラー　ワイド幅75cm

デリシアの詳細はこちらから

ザ・ココット付属　ココットプレート付属

「+R　RECIPE」でコンロと端末を接続することでプロの開発したレシピを自動で調理。「The　Cocotte」でコンロ上とグリルでのダブル使いで同時使用もでき、本格的な料理を誰でも気軽に作ることができます。

基本機能 ＋

| | |
|---|---|
| 鍋なし検知機能 | スモークオフ |
| コンロオート調理 | ザ・ココット・ココットプレート附属 |
| 音声ガイダンス | レンジフード連動 |
| イージークリーン | 揺れピタ |
| +R RECIPE | |

**Rinnai DELICIA**

リンナイ DELICIA
RHS71W31E13RCSTW
本体標準価格368,500円(税込)

222,000円(税込)工事費別　金利0 サポート 分割払い 月額3,700円(税込)×60回　1,009 TLC POINT プレゼント

## ココットプレートで油汚れ99.9%カット!

カラー／スモーキーピンク　ワイド幅75cm

基本機能 ＋

| | |
|---|---|
| スモークオフ | 揺れピタ |
| イージークリーン | オートグリル |
| ココットプレート附属 | +R RECIPE |
| レンジフード連動 | 音声ガイダンス |

ココットプレート付属

**イージークリーン**

頑固な焦げ付きの原因となる表面温度に着目。イージークリーン搭載により、非搭載のガラストップに比べてバーナーまわりの温度上昇を抑えることで、煮こぼれや油はねなどの汚れが焦げつきを防ぎます。

**ココット**

ココットシリーズなら、じか火なのに油汚れ99.9%カット。後片付けの面倒がなく、ニオイも広がりにくいから、気軽にグリルのお料理を楽しめます。

※リンナイ(株)調べ

**Rinnai Lisse**

リンナイ LiSSe RHS71W32L22RSTW
本体標準価格254,100円(税込)

169,200円(税込)工事費別　金利0 サポート 分割払い 月額4,700円(税込)×36回　769 TLC POINT プレゼント

**Rinnai Mytone**

RS31W27P14DGVW
本体標準価格176,770円(税込)

115,000円(税込)工事費別

## 安心をあたりまえに!(感電防止機能)

カラー／カフェベージュ　標準幅60cm

522 TLC POINT プレゼント

基本機能 ＋

| |
|---|
| オートグリル |
| 感震停止機能 |
| 全口タイマー |
| ココットプレート付属 |

## 新発売 コンロメーカーが作った「無水調理鍋」

**Rinnai Leggiero**

リンナイ Leggiero
本体標準価格25,300円(税込)

発売記念価格

19,800円(税込)工事費別　90 TLC POINT プレゼント

| | |
|---|---|
| 無水調理 | コンロ上でオーブン風調理 |
| 蒸し料理 | 煮る料理 |

# 取り替え簡単!お料理時間を快適に!

## オイルスマッシャー 10年間ファンのお掃除不要!

OILSMASHER オイルスマッシャー

高回転するディスク
オイルスマッシャーまでで油を

**約90%※ キャッチ!**

※数値・汚れ具合は富士工業(株)規定の試算方法によるものであり、設置環境や使用方法により異なる場合があります。

AirPRO by-FUJIOH-

クリーンecoフード OGRシリーズ
OGR-REC-AP752R/L
本体標準価格 234,300円(税込)

785 TLC POINT プレゼント

172,800円(税込)工事費別　金利0 サポート 分割払い 月額4,800円(税込)×36回

風量おまかせ運転 / オイルガード / LED照明 / コンロ連動タイプ / お手入れランプ / 一体クリーンパネル / 切り忘れ防止タイマー / 抗ウイルス・抗菌 / ワンタッチ着脱ファン / ノンフィルタ

## 省エネ運転で、消費電力を削減

※写真はXGR-REC-AP604SVです。

AirPRO by-FUJIOH-

クリーンecoフード XGRシリーズ
XGR-REC-AP754SV
本体標準価格 198,000円(税込)

654 TLC POINT プレゼント

144,000円(税込)工事費別　金利0 サポート 分割払い 月額4,000円(税込)×36回

風量おまかせ運転 / オイルガード / LED照明 / コンロ連動タイプ / お手入れランプ / 一体クリーンパネル / 切り忘れ防止タイマー / 抗ウイルス・抗菌

※実際のお手入れでは必ず手袋を着用してください。※普及製品:BDR-3HL(富士工業製)※エアプロレンジフードは富士工業(株)製です。　AirPRO by-FUJIOH-

# 食器洗い乾燥機

5 ジェンダー平等を実現しよう

6 安全な水とトイレを世界中に

取り替え簡単

調理器具も一度に洗えます

こびりついた汚れもしっかり洗浄

リンナイ 深型スライドオープン型食洗機
RSW-D401LP
■深さ約34.5×幅約38mm
希望小売価格227,590円(税込)

703 TLC POINT プレゼント

154,800円(税込)工事費別　金利0 サポート 分割払い 月額4,300円(税込)×36回

# 毎日の暮らしをさらに快適に!

5 ジェンダー平等を実現しよう

## ガス衣類乾燥機 家事の負担を軽減します。

人気商品

**Rinnai 乾太くん**

天気を気にしない!

80℃以上のパワフル温風で 菌の減少率 99.9% ※リンナイ(株)調べ

洗濯物を部屋干しすると生じる生乾きの悪臭。その原因は「モラクセラ菌」です。乾太くんなら、80℃以上の温風乾燥でモラクセラ菌の発生を抑制できます。外干しや日光消毒でも除去できないニオイを取り除きます。

新品タオルのように、繊維を立ち上げふんわり。

大容量のドラムで、ガスならではの強い温風をたっぷり送り込みながら乾燥させるので、繊維が根元から立ち上がり快適に仕上がります。

標準 / エコ / 厚物 / デリケート / ドラム除菌 / 乾燥容量 5.0kg

リンナイ RDT-54S-SV
■高さ684×幅650×奥行561mm
希望小売価格147,840円(税込)

450 TLC POINT プレゼント

99,000円(税込)工事費別

シャツの洗濯も自宅でラクラク!大風量でシワを軽減

標準コースの運転でも大風量で一気に乾かす乾太くんなら自然とシワが伸び、面倒なアイロン掛けの手間が省けます。

1 綿35%・ポリエステル65%のシャツ

2 シワがつきやすい綿100%でも、シワが少ない

| 乾燥コスト | 乾燥時間 |
|---|---|
| 1回 約63円 | 5kg 約52分 |
| 1カ月 約1,950円 | 8kg 約80分 |
| ※リンナイ(株)調べ | ※リンナイ(株)調べ |

※ガス器具取付には別途工事費がかかります。詳しくはお問い合わせください。※金利0サポート・・・当社指定のリフォームローンによる審査で承認を受けた物件に対して最大60回(外壁塗装は84回)まで金利・手数料無料でご利用いただけます。※リフォームローンのご利用額は20万円以上、月々の最低支払額は3,000円(税込)以上となります。※弊社が企画するその他のキャンペーン・特典との併用はできません。