

3つのリフォーム補助金

こどもエコすまい
支援事業最大 **30万円/戸**
若者夫婦世帯・子育て世帯は
最大 **60万円/戸**

先進的窓リノベ事業

最大 **200万円/戸**
補助率 1/2 相当

給湯省エネ事業

15万円
または **5万円**

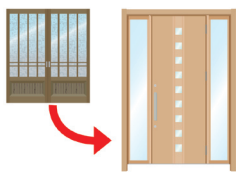
支援事業の種類

事業名称	工事内容	補助対象	補助額
こどもエコすまい 支援事業	①住宅の省エネ改修	開口部・躯体等の断熱 (ドア・窓の断熱、外壁・天井・床の 断熱、節水水栓・高断熱浴槽等)の設置	A. リフォーム工事内容に応じて 上限30万円/戸 B. 若者夫婦世帯・子育て世帯(※1)は 上限45万円/戸 Bが既存住宅購入を伴う場合(※2)は 上限60万円/戸
	②その他のリフォーム工事	住宅の子育て対応改修、バリアフリー 改修、高機能付きエアコン設置等	
先進的窓リノベ事業	高断熱窓の設置	高性能の断熱窓 (ガラス交換・内窓交換・カバー工法 ・外窓交換)	リフォーム工事内容に応じて 上限200万円/戸 (補助率 1/2 相当)
給湯省エネ事業	高機能給湯器の設置	家庭用燃料電池(エネファーム) ハイブリット給湯器・ヒートポンプ 給湯器(エコキュートなど)	エネファーム 一律 15万円/台 ハイブリット ・ヒートポンプ 一律 5万円/台

(※1) 若者夫婦世帯：申請時点において夫婦であり、令和4年4月1日時点でいずれかが39歳以下(1982年4月2日以降出生)の世帯。子育て世帯：申請時点において、令和4年4月1日時点で18歳未満、すなわち平成16(2004)年4月2日以降出生の子を有する世帯。(※2) 自ら住むことを目的に令和4年11月8日以降に不動産売買契約100万円(税込)以上の既存住宅について、売買契約後3ヵ月以内にリフォーム工事の工事請負契約を締結する場合。

こどもエコすまい支援事業の対象工事

1. 開口部の断熱改修

内窓設置、外窓交換、
ガラス交換、ドア交換

2. 外壁、屋根・天井または床の断熱改修

本事業の事務局に登録された
型番の製品を、部位ごとに一定
の使用量以上の断熱材を利用す
る断熱改修を対象

3. エコ住宅設備の設置

高断熱浴槽、高効率給湯機、
節水型トイレ、節湯水栓、
太陽熱利用システム、蓄電池

4. 子育て対応改修

- 家事負担軽減に資する設備の設置(ビルトイン食洗機、掃除しやすいレンジフード、ビルトイン自動調理対応コンロ、浴室乾燥機、宅配ボックス)
- 防犯性の向上に資する開口部の改修
- 生活騒音への配慮に資する開口部の改修
- キッチンセットの交換を伴う対面改修



5. 防炎性向上改修

6. バリアフリー改修

段差の解消、手すりの設置、廊下幅等の拡張、衝撃緩和畳設置

7. 空気清浄機能・換気機能付きエアコン

8. リフォーム瑕疵担保保険加入

1～3のいずれか必須

※ 1戸あたりの補助額は1～8の合計となります。ただし、4～8については、1～3のいずれかと同時に行う場合のみ補助の対象となります。また、同一のリフォーム工事が定められた項目の内の複数に該当する場合、いずれか高い補助額のみを合算します。なお、1申請あたり1～8の合計補助額が5万円未満の場合は申請できません。ただし先進的窓リノベもしくは給湯省エネ事業と併せて申請する場合は、1申請あたりの合計補助額2円以上から申請可能となります。その他、詳細の条件等についてはスタッフまでお問合せください。

補助金を活用したリフォーム例



開口部の断熱改修

先進的窓リノベ

こどもエコすまい

開口部の改修	箇所	先進的窓リノベ 補助額	小計	こどもエコすまい 補助額
外窓交換①(大)	2	102,000 円	204,000 円	
内窓①(大)	1	69,000 円	69,000 円	
内窓②(中)	2	47,000 円	94,000 円	
内窓③(小)	3	30,000 円	90,000 円	
玄関ドア(大)	1			34,000 円
			合計	397,000 円

※採用する商品の断熱性能と窓のサイズにより補助額が異なります。

先進的窓リノベによる補助額

- ・外窓交換 51,000 円～183,000 円/ヶ所
- ・内窓設置 30,000 円～124,000 円/ヶ所
- ・ガラス交換 4,000 円～ 48,000 円/枚

こどもエコすまい支援による補助額

- ・外窓交換/内窓設置 15,000 円～ 31,000 円/ヶ所
- ・ガラス交換 3,000 円～ 12,000 円/枚
- ・ドア交換 30,000 円～ 45,000 円/箇所



水まわりのリフォーム

こどもエコすまい

キッチンリフォーム



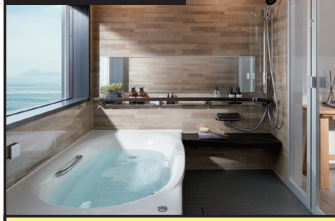
- ビルトイン食洗機 21,000 円/戸
- ビルトイン自動調理対応コンロ 14,000 円/戸
- 掃除しやすいレンジフード 11,000 円/戸
- 節湯水栓 5,000 円/台
- キッチンセット交換を伴う対面化改修※ 89,000 円/戸

※キッチン交換を伴う対面化改修で補助を受けた場合、ビルトイン自動調理対応コンロ及び掃除しやすいレンジフードの補助は受けられません。

補助額合計 115,000 円

対面化改修を行わない場合 51,000 円

浴室リフォーム



- 高断熱浴槽 27,000 円/戸
- 浴室乾燥機 21,000 円/戸
- 節湯水栓 5,000 円/台
- 【開口部の断熱・バリアフリー改修と併用の場合】
- 外窓交換または内窓設置(中) 18,000 円/箇所
- 段差の解消 6,000 円/戸
- 手すりの設置 5,000 円/戸
- 廊下幅等の拡張 28,000 円/戸

補助額合計 110,000 円

窓がない場合 92,000 円

トイレ



- 掃除しやすいトイレ 20,000 円/台
- 節湯水栓 5,000 円/台

その他、開口部の断熱、バリアフリー改修も対象

洗面所



- 節湯水栓 5,000 円/台

その他、開口部の断熱、バリアフリー改修も対象

バリアフリーリフォーム

こどもエコすまい

バリアフリー改修	手すりの設置	5,000 円/戸
	段差解消	6,000 円/戸
	廊下幅等の拡張	28,000 円/戸
	衝撃緩和畳の設置	18,000 円/戸

外壁・屋根・天井・床の断熱

こどもエコすまい

	外壁	屋根・天井	床
省エネ基準レベル	112,000 円/戸 (56,000 円/戸)	40,000 円/戸 (20,000 円/戸)	69,000 円/戸 (34,000 円/戸)
ZEH レベル	151,000 円/戸 (75,000 円/戸)	54,000 円/戸 (27,000 円/戸)	92,000 円/戸 (46,000 円/戸)

※()内は部分断熱の場合の補助額

給湯器の交換・エコ住宅設備

給湯省エネ

こどもエコすまい

	給湯省エネ補助額	こどもエコすまい補助額
家庭用燃料電池(エネファーム)	150,000 円/台	
ヒートポンプ、ハイブリット給湯器	50,000 円/台	
上記以外の高効率給湯器		27,000 円/戸
太陽熱利用システム		27,000 円/戸
蓄電池		64,000 円/戸

高機能エアコンの設置

こどもエコすまい

空気清浄機能・換気機能付きエアコン	3.6 kW 以上	25,000 円/台
	2.2 kW 超～3.6 kW 未満	22,000 円/台
	2.2 kW 以下	19,000 円/台

その他

こどもエコすまい

宅配ボックスの設置	11,000 円/戸
防犯性向上に資する開口部の改修	20,000 円～49,000 円/箇所
生活騒音への配慮に資する開口部の改修	3,000 円～34,000 円/箇所
防災性向上改修	6,000 円～37,000 円/箇所
リフォーム瑕疵担保保険等への加入	7,000 円/戸

お問い合わせは

TOKAI リフォーム営業部

0120-987-340

〒420-0034 静岡県静岡市葵区常磐町2丁目6-8

受付時間
9:00～17:45
水曜・日祭日を除く

パソコン・スマートフォンからはこちら

スマートフォンから右記の
QRコードでダイレクトに →

TOKAI リフォーム 検索

